

Algemene voorwaarden Zakelijke bijeenkomsten, Evenementen, Particuliere bijeenkomsten en Partijen

1. Huur van de ruimtes

Het huren van één of meerdere ruimtes kan bij BOS & Co per dagdeel.
Catering is niet bij de huurprijs inbegrepen.

2. Het plaatsen van een optie

Een optie kan per e-mail of via ons online portaal op basis van beschikbaarheid vrijblijvend worden geplaatst. Een optie is 2 weken geldig tenzij anders vermeld in de offerte. Daarna vervalt de optie automatisch zonder verder verplichting van BOS & Co. Mocht de huurder geen gebruik willen maken van de optie, dan dient hij of zij dit per e-mail of via het online portaal door te geven.

3. Reservering

De optie kan worden omgezet in een definitieve reservering door middel van de aanbetaling via het portaal. Na acceptatie van de offerte ontstaat een bindende overeenkomst en zijn deze algemene voorwaarden van toepassing.

4. Catering

BOS & Co biedt diverse cateringmogelijkheden (op maat) aan. Het is zonder nadrukkelijke schriftelijke toestemming van BOS & Co niet toegestaan meegebrachte eet- en drinkwaren te verstrekken en/of te nuttigen.

5. Annuleren van boeking

Het annuleren van zakelijke en particuliere boekingen is mogelijk onder de volgende voorwaarden:

- *Tot 6 maanden vóór de datum van het evenement:*
Annuleren is kosteloos.
- *Tussen 6 en 3 maanden vóór het evenement:*
50% van de offertewaarde wordt in rekening gebracht bij annulering.
- *Tussen 3 maanden en 1 maand vóór het evenement:*
75% van de offertewaarde wordt in rekening gebracht bij annulering.
- *Binnen 1 maand vóór het evenement:*
100% van de offertewaarde wordt in rekening gebracht bij annulering.
- Het wijzigen van een periode wordt beschouwd als annulering.
- Annuleringen kunnen uitsluitend per e-mail worden doorgegeven.

6. Wijzigingen binnen de boeking

Wijzigingen binnen zakelijke en particuliere boekingen zijn mogelijk onder de volgende voorwaarden:

- Tot 30 dagen vóór het evenement kunnen het aantal personen kosteloos worden gewijzigd.
- Uiterlijk 14 dagen vóór het evenement dient het definitieve aantal personen aan BOS & Co te worden doorgegeven. Dit aantal mag maximaal 10% afwijken (naar beneden) van het aantal personen zoals dat uiterlijk 30 dagen van tevoren schriftelijk is bevestigd. Meer personen zijn altijd toegestaan, mits dit past binnen de geboekte ruimte.
- Na deze 14-dagen termijn kunnen wijzigingen in het aantal personen niet meer worden doorgevoerd en wordt het laatst doorgegeven aantal als uitgangspunt gehanteerd voor facturatie.
- Een wijziging van de geboekte datum wordt beschouwd als een annulering. In dat geval zijn de annuleringsvoorwaarden zoals vermeld onder punt 5 van toepassing.

7. Annuleringen door BOS & Co

BOS & Co behoudt zich het recht voor om de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te annuleren of te verplaatsen in geval van overmacht of andere onvoorziene omstandigheden, waaronder in ieder geval worden verstaan:

- extreme weersomstandigheden of ongunstige weersverwachtingen (zoals storm, hitte, hevige regenval of officiële KNMI-waarschuwingen);
- overheidsmaatregelen of beperkingen (zoals een pandemie of noodverordening); brand, stroomstoringen, technische defecten of andere calamiteiten op de locatie;
- plotselinge ziekte of uitval van essentieel personeel.

In deze gevallen zal BOS & Co, indien mogelijk, de opdrachtgever één of meerdere van de volgende alternatieven aanbieden:

- het evenement verplaatsen naar een andere geschikte datum;
- het evenement (gedeeltelijk) verplaatsen naar een binnenlocatie, indien beschikbaar;
- het evenement inkorten, aanpassen of in overleg gedeeltelijk uitvoeren.

Indien geen redelijk alternatief mogelijk of wenselijk is en BOS & Co het evenement definitief annuleert, zal het reeds betaalde bedrag worden terugbetaald, onder aftrek van aantoonbare en redelijke kosten die reeds door BOS & Co zijn gemaakt ter voorbereiding van het evenement (zoals externe inhuur, reeds ingekochte catering of materiaalhuur). BOS & Co is in geval van annulering wegens overmacht niet aansprakelijk voor enige gevolgschade of indirecte kosten aan de zijde van de opdrachtgever.

In geval van verplaatsing blijft de oorspronkelijke overeenkomst van kracht, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

8. Prijswijzigingen

Alle in de overeenkomst opgenomen prijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen. BOS & Co behoudt zich het recht voor om de prijzen van haar arrangementen en diensten twee keer per jaar aan te passen, namelijk per 1 januari en per 1 juli, bijvoorbeeld als gevolg van inflatie, indexering of prijswijzigingen van onze leveranciers. Indien van toepassing zal BOS & Co dit tijdig en schriftelijk aan de huurder communiceren.

Onafhankelijk van deze vaste momenten behoudt BOS & Co zich het recht voor om prijswijzigingen van externe leveranciers of onderaannemers (zoals cateringpartners, techniekleveranciers of ingehuurd personeel), die buiten haar invloedssfeer vallen, op elk moment door te voeren. Deze tussentijdse aanpassingen zullen uitsluitend betrekking hebben op de betreffende externe kostenposten en worden zo spoedig mogelijk aan de huurder gecommuniceerd.

9. Betaling

Facturen worden standaard elektronisch verzonden. De betalingstermijn is uiterlijk 14 dagen na factuurdatum. Andere betalingscondities dan hiervoor aangegeven worden niet erkend zonder vooraf schriftelijke toestemming van BOS & Co. Eventuele bezwaren (per e mail) tegen de hoogte van de factuur schorten de betalingsverplichting niet op. Wanneer niet volgens deze voorwaarden wordt gehandeld, zijn de wettelijke rente, de buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten voor rekening van de huurder.

10. Gebruik van ruimtes en materialen

De huurder zal de gehuurde ruimte en inventaris op het overeengekomen tijdstip verlaten en in ordelijke staat achterlaten. Zonder voorafgaande toestemming van BOS & Co mag niets op welke wijze dan ook aan muren, wanden e.d. worden bevestigd of geplakt. Schade die door de huurder aan het gebouw, de inventaris, e.d. wordt toegebracht of is ontstaan, zal door BOS & Co op kosten van de huurder worden hersteld.

De gehuurde ruimte dient slechts gebruikt te worden voor het doel waarvoor de overeenkomst met BOS & Co is aangegaan. BOS & Co heeft het recht, zonder tot schadevergoeding te zijn gehouden, zaken en diensten, die niet zijn vermeld bij de totstandkoming van de overeenkomst en/of in strijd zijn met de openbare orde en goede zeden, te weigeren en/of te laten verwijderen.

De activiteiten waarvoor de ruimte wordt gehuurd, zullen niet in strijd zijn met de grondwet en zullen geen expliciete politieke en/of religieuze overtuiging uitdragen.

In geval van wangedrag (ter beoordeling van BOS & Co) aan de zijde van de huurder of van personen die zich op uitnodiging van de huurder of anderszins wegens enige relatie met de huurder in of in de nabijheid van de door BOS & Co verhuurde ruimtes bevinden, is BOS & Co te allen tijde bevoegd de toegang tot c.q. het verdere verblijf in het pand en het daarbij behorende perceel van BOS & Co aan deze personen te ontzeggen en hen zo nodig te verwijderen.

Het is de huurder niet toegestaan de ruimtes aan derden te verhuren of anderszins ter beschikking te stellen.

11. Aansprakelijkheid

BOS & Co is niet aansprakelijk voor diefstal, verduistering, beschadiging, vermissing of verlies van materialen, apparatuur en andere eigendommen die door huurder in het gebouw zijn geplaatst of die huurder heeft laten plaatsen. BOS & Co aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor persoonlijke ongevallen van huurder en/of derden die van de gehuurde ruimte(s) gebruik maken. Parkeren geschiedt op eigen risico.

BOS & Co is op geen enkele wijze aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie. De uitsluiting van aansprakelijkheid geldt niet indien sprake is van opzet of grove nalatigheid aan de zijde van BOS & Co.

12. Overige zaken

Afbeeldingen, tekeningen, beschrijvingen, opgaven, kleuren en overige informatie in offertes e.d. dienen slechts ter globale aanduiding van de door BOS & Co te verhuren ruimte(s), te verrichten diensten en werkzaamheden, en/of te leveren zaken, en zijn voor details niet bindend.

Eventuele extra's, bijvoorbeeld catering, audiovisuele middelen, printkosten, technische ondersteuning en overige zaken die niet zijn opgenomen in de overeenkomst kunnen tijdens de bijeenkomst beschikbaar worden gesteld, ter beoordeling van BOS & Co en op basis van beschikbaarheid. Bijkomende kosten zullen op basis van nacalculatie in rekening worden gebracht.

In het gebouw mag niet worden gerookt.

Het gebruik van confetti, rijst, glitter, serpentines of andere losse feestmaterialen is niet toegestaan, tenzij vooraf schriftelijk toestemming is gegeven. Indien deze regel wordt overtreden, is BOS & Co gerechtigd een schoonmaakvergoeding van €250,- in rekening te brengen, ongeacht eventuele aanvullende schade of kosten.

De huurder is verantwoordelijk voor het naleven van deze regels door alle gasten, leveranciers en andere betrokkenen. Overtredingen door derden komen volledig voor rekening en risico van de huurder.

Op alle overeenkomsten tussen de huurder en BOS & Co, alle offertes van BOS & Co en alle geschillen tussen alle partijen als gevolg hiervan mochten ontstaan, is Nederlands recht van toepassing.

Alle geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarin BOS & Co is gevestigd.

Indien de huurder klachten heeft over de uitvoering van de overeenkomst, dient hij deze zo spoedig mogelijk schriftelijk bij BOS & Co te melden, uiterlijk binnen 7 dagen na de bijeenkomst.